

**Bijlage 2 - Scoretabel toetsingskader kleinschalige woningbouwinitiatieven**

Maatregel	aantal punten
<b>Duurzame energie en aardgasvrij (minimaal 6 punten)</b>	
nieuwbouw energieneutraal te realiseren voor zowel gebouwgebonden energie als gebruikgebonden energie (Nul op de meter)	6
Hele dak vol PV(T)-panelen	2
De woningen zijn oost-west georiënteerd.	1
Zongerichte oriëntatie voor passieve zonne-energie.	1
Dimbare diervriendelijke verlichting aan de gevel en op erf.	1
Daken worden naast energieopwekking ook ingezet voor koeling	1
<b>Klimaatadaptatie (minimaal 4 punten)</b>	
Toepassen van dakoverstekken en veranda's voor schaduwwerking in de zomer om hittestress te voorkomen.	2
hergebruik van hemelwater	2
Maximaal 30% van het erf verharden en zoveel mogelijk open verhardingsmaterialen toepassen.	2
Kavels (inclusief daken) dienen een waterverwerkingscapaciteit te hebben van minimaal 60 mm (60 L/m <sup>2</sup> ).	2
<b>Groen en natuurinclusief bouwen (minimaal 2 punten)</b>	
Minimaal aan één zijde van de woning gevelbeplanting met eetbare soorten.	1
75 m <sup>2</sup> groen per woning, waarvan minimaal 15 m <sup>2</sup> groen per woning op straatniveau	1
groene daken, die een bijdrage leveren aan het verbeteren van de biodiversiteit	1
Minimaal één van de volgende 5 maatregelen per woning:	1
1. Gierzwaluwen nestgelegenheid in top van de gevel	
2. Huiszwaluwen voorziening/nestaanzet in overstek	
3. Vleermuizenverblijf aanbrengen in stenen muur	
4. Vogelvide plaatsen onder pannendaken of dakrand	
5. Insectenmuur aanbrengen in de tuin	
<b>Circulair bouwen (minimaal 5 punten)</b>	
Minimaal 10 % van de gebruikte materialen voor elk nieuw te bouwen gebouw zijn hergebruikte materialen.	3
Maak gebruik van hernieuwbare grondstoffen die op duurzaam wijze zijn gewonnen.	2
Elk nieuw te bouwen gebouw voorzien is van een materialenpaspoort	2
Gescheiden afvalwater systeem (zwart/grijs).	2
Groen- en tuinafval in de tuin composteren of centraal composteren.	1
bij de toepassing van beton het materiaal over een hemelsbrede afstand van niet meer dan 100 km	1

**CONCEPT**